



化南新村 入住前說明(二)



@nccuga_b54

修復內容

在文化資產保存的原則下，依原樣復舊，保存現況：格局改建、圍牆整修、水電更新、門扇更新、復原木窗、維持風貌。



TIPS:

庭院植栽請自主修剪清理，若遇較大枝葉，請洽校方管理人員協助。



TIPS:

淨空較小處已加上防護泡棉，請小心行走。



TIPS:

鐵櫃、床鋪、桌椅、空調皆由莊外舍移置。



均提報台北市政府文化局核准聚落建築群「政治大學化南新村」修復及再利用工程(第一期)因應計畫後施工



修復內容-格局調整

均提報台北市政府文化局核准聚落建築群「政治大學化南新村」修復及再利用工程(第一期)因應計畫後施工

1. Type A 設計圖說

劃僅於一樓設置兩道輕隔間牆，增設一間雙人房，二樓的部分則是增加一淋浴間，作為因應宿舍機能使用。



屋頂漏水修繕



均提報台北市政府文化局核准聚落建築群「政治大學化南新村」修復及再利用工程(第一期)因應計畫後施工

修復內容-格局調整

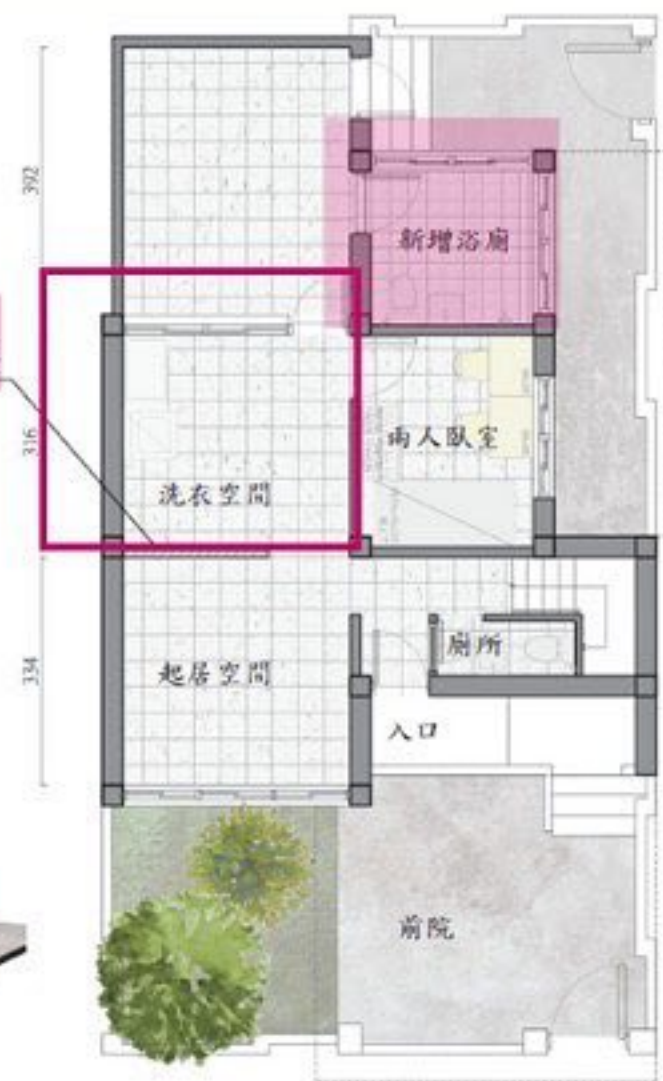
2. Type B 設計圖說

均提報台北市政府文化局核准聚落建築群「政治大學化南新村」修復及再利用工程(第一期)因應計畫後施工

規劃僅於一樓設置一道輕隔間牆區隔客廳及洗衣間，並於原餐廳的部分改設為浴廁。二樓的部分則是依原平面沒有作隔間的更動。



新增隔間牆

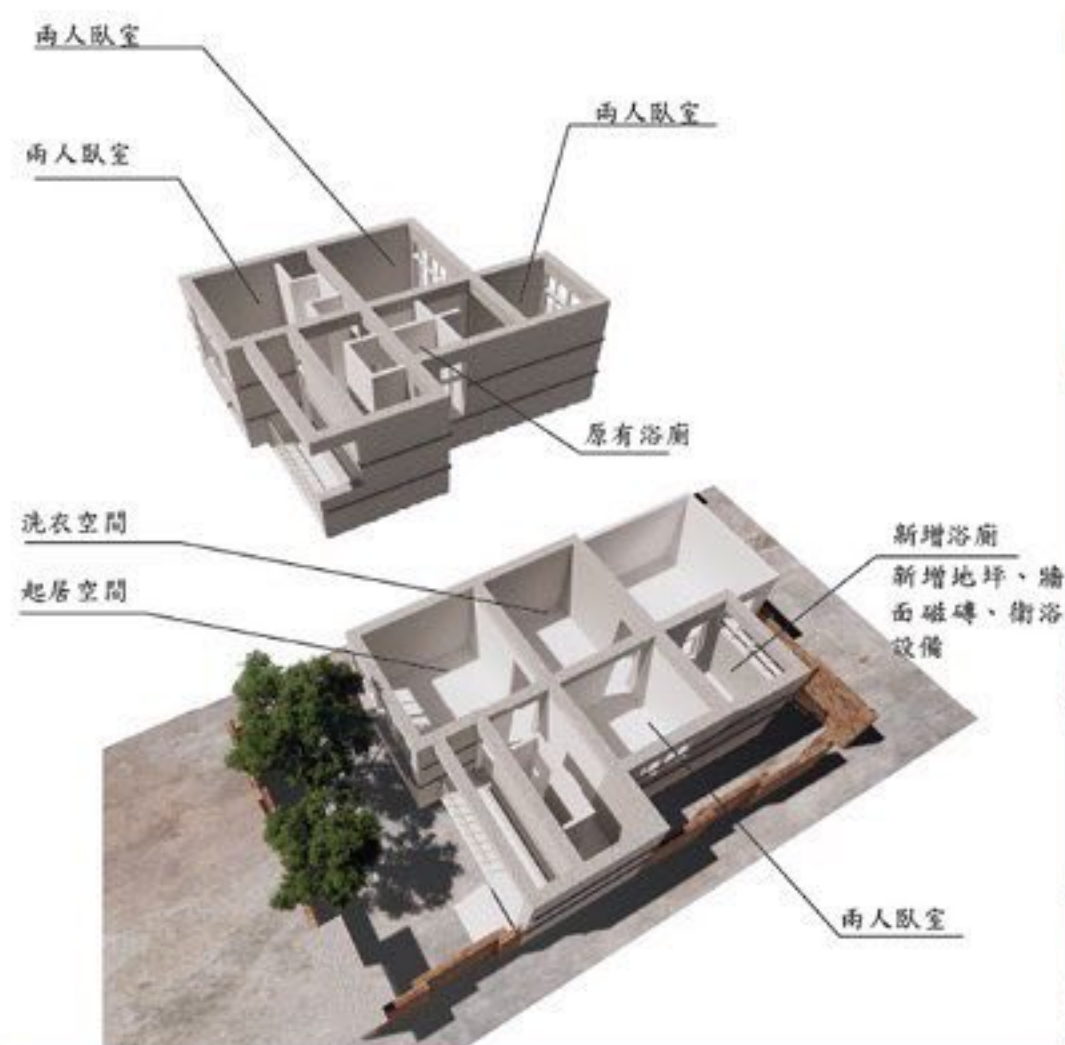
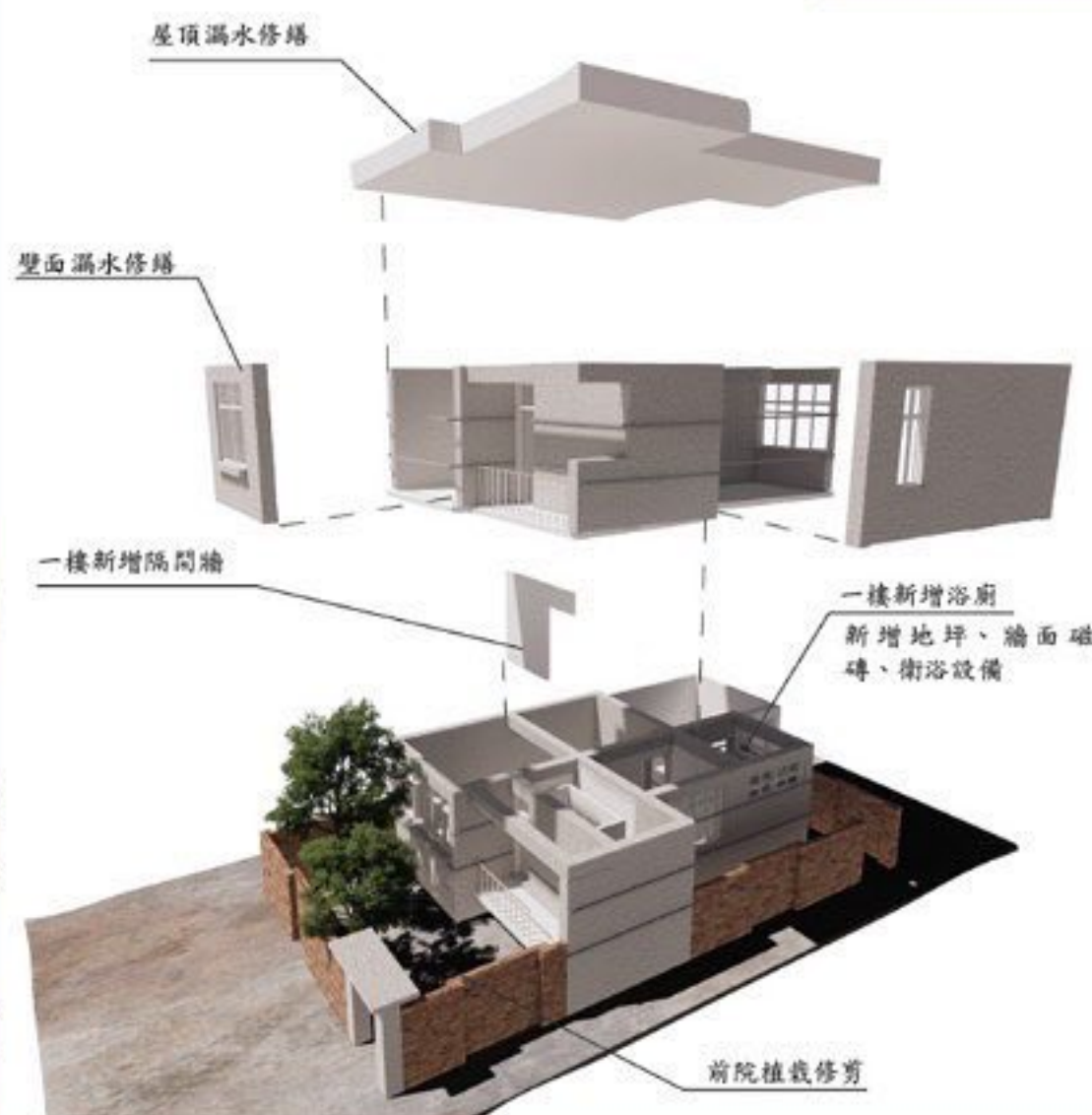


B-Type 一樓平面圖 (79-2 號)



B-Type 二樓平面圖 (79-2 號)

均提報台北市政府文化局核准聚落建築群「政治大學化南新村」修復及再利用工程(第一期)因應計畫後施工



修復內容-植栽清理、圍牆重砌

修復前



簡易修剪樹木
圍牆卸除，原樣砌回

修復後



修復內容-前後院、屋內清理、防水改善、衛浴、熱水器、空調、水塔

修復前



TIPS:二樓部分衛浴空間較小，使用時請注意。

修復後



修復內容-門窗修復、粉刷、地板、空調、照明

修復前



TIPS:依據文化資產修復原則手工訂製復舊的木窗，容易受溫溼度影響熱漲冷縮，開關時請留意。

修復後



To be continued...

受限於經費與文化資產法令規定，未臻完善部分，將納入第二期工程內容



TIPS:
後院磁磚鋪面
請**小心行走**。
(第二期工程拆除)



TIPS:
後院若有水槽，
請**定期清理積水**。
(第二期工程拆除)

TIPS:
部分庭院覆土無鋪面，
請**留意腳步**。



TIPS:
二樓陽台是增建露
台頂部，基於安全
因素，請**不要進入**。
(第二期工程補強)